



PALVELUMAKSUT
01.06.2020 alkaen

Hyväksytty Tervolan Vesi Oy:n hallituksessa 30.03.2020

Verokannan muutokset siirtyvät maksuihin ilman hinnaston tarkistamista.

1. TONTTIJOHTOJEN RAKENTAMISMAKSUT

Maksuluokka I	Kiinteistöt asemakaavoitetulla alueella yhteen verkkoon
Maksuluokka II	Kiinteistöt asemakaavoitetulla alueella kahteen verkkoon
Maksuluokka III	Kiinteistöt haja-asutus alueella yhteen verkkoon

Mikäli yhtiöstä riippumattomasta syystä kiinteistöä varten joudutaan rakentamaan normaalikäytännöstä poiketen useampia tonttiliittymiä, peritään tonttijohtomaksu jokaisesta liittymästä erikseen.

Maksuluokka I	1700 € (alv 0%)	2108 € (sis. alv 24 %)
Maksuluokka II	1950 € (alv 0%)	2418 € (sis. alv 24 %)
Maksuluokka III	1200 € (alv 0%)	1488 € (sis. alv 24 %)

Tonttijohtojen rakentaminen

Kaava-alueella tonttijohtojen rakentamismaksu sisältää vesimittarin liittimiseen, tonttisulun sekä tonttijohtojen rakentamisen runkojohdon liittymiskohdasta tontin rajalle liitostöineen (johtojen pituus enintään 20 m ja maksimissaan 2 m tontin sisälle, jonne tonttisulku sijoitetaan). Jälkityöt ns. siistiminen tontin rajan sisäpuolella ei sisälly rakentamismaksuun. Tonttijohtoja ovat tonttivesijohto ja tonttivilmäri. Jokaisella kiinteistöllä tulee olla erilliset tonttijohtonsa, ellei yhtiö muuta järjestelyä hyväksy.

Johtojen pituuden ylittäessä edellä mainitun 20 metriä, ylimenevä osuus suoritetaan laskutustyönä.

Rakentamismaksu kaava-alueen ulkopuolella, mutta kuitenkin toiminta-alueella, sisältää vesimittarin liittimiseen, tonttisulun sekä tonttijohdon rakentamista runkojohdosta liittymispisteeseen enintään 50 jm (johtojen pituus enintään 50 m ja maksimissaan 2 m tontin sisälle, jonne tonttisulku sijoitetaan).

Johtojen pituuden ylittäessä edellä mainitun 50 metriä, ylimenevä osuus suoritetaan laskutustyönä.

Rakentamismaksu ei sisällä mahdollista louhintaa, roudan rikkomista ja sulatusta, tai muuta erikoistekniikkaa. Nämä laskutetaan todellisten kustannusten mukaan liittyjältä. Liittyjä vastaa sijoituslupien hankinnasta, mahdollisista metsänraivauksista ym. ylimääräisistä kuluista.

Talosulkuventtiilin ja venttiilistä kiinteistöön menevän talojohdon kunnossapito kuuluu liittyjälle.

Haja-asutusalueella tonttijohdon pituuden ylittäessä edellä mainitun 50 metriä, käsitellään liittymän rakentaminen tapauskohtaisesti.

2. VESIMITTARIN LUENTAMAKSU

Asiakas toimittaa laitokselle laskutusta varten tarvittavat lukematiedot laitoksen määrääminä aikoina. Jos asiakas ei ole toimittanut mittarin lukemaa laitokselle määrääjassa, vesimittarin luentamaksu peritään laitoksen suorittamasta luennasta.

Lisäksi luentamaksu voidaan periä, jos laitos lukee mittarin asiakkaan pyynnöstä.

Vesimittarin luentamaksu on $25,00 \text{ €} + \text{alv } 24 \% = 31,00 \text{ €}$

3. TONTTIVENTTIILIN AVAAMINEN JA SULKEMINEN

Venttiilin avaaminen ja sulkeminen voi tapahtua asiakkaan pyynnöstä tai laitoksen aloitteesta esim. vesihuollon yleisissä toimitusehdoissa tarkemmin säännellyissä tilanteissa (esim. perimistilanne).

Tonttiventtiilin avaamis- ja sulkemismaksu on kumpikin $60,00 \text{ €} + \text{alv } 24\% = 74,40 \text{ €}$. Nämä on suoritettava mahdollisten maksurästien kanssa ennen kuin vesijohto avataan.

4. VESIMITTARIN TARKASTUSMAKSU

Vesimittarin tarkastusmaksu peritään laitoksen suorittamasta vesimittarin näyttämän tarkistamisesta, jos tarkastus tapahtuu liittyjän pyynnöstä ja todettu virhe on pienempi kuin yleisissä toimitusehdoissa on määritetty. Tarkastusmaksu peritään myös lisä- ja erillisvesimittareiden tarkastamisesta.

Tarkastusmaksu $80,00\text{€}/\text{kpl} + \text{alv } 24\% = 99,20 \text{ €}$

5. VESIMITTARIN VAIHTO

Mittarinvaihto tehdään käyttövuosien perusteella laitoksen toimesta ja kustannuksella. Pysähtyneestä mittarista tulee tehdä ilmoitus laitokselle. Pysähtyneen vesimittarin lukema arvioidaan.

Asiakkaan pyytäessä vesimittarin vaihdon hänen omista toiminnoistaan johtuvan mittarin jäätyneen ja särkyneen vuoksi, peritään vaihto hinnaston mukaan.

Vesimittarin vaihtotyö 30,00 € + alv 24 % = 37,20 €
Lisäksi peritään mittarin hinta.

6. SAKOKAIVO- JA UMPISÄILIÖLIETTEIDEN KÄSITTELY

Laitoksen vastaanottamasta ja käsittelemästä sakokaivo- ja umpisäiliölietteestä peritään käsittelymaksu.

Käsittelymaksu 17,50 €/m³ + alv 24 % = 21,70 €

7. LISÄ- JA ERILLISMITTARIMAKSU

Perusmaksuun sisältyvän vesimittarin lisäksi laitoksen omistaman erillisen vesimittarin ja siihen liittyvän laitoksen omistaman laitteiston käytöstä perittävän lisävesimittarimaksun määräämisen perusteena on lisä- ja erillisvesimittarilaitteiston tyyppi ja koko. Lisä- ja erillismittarimaksun yksikköhinnat ovat:

koko 20 ja suurempi 10,00 €/vuosi + alv 24% = 12,40 €

8. LIITTYMIS- JA KÄYTTÖSOPIMUKSEN PÄÄTTYMINEN

Liittymissopimuksen irtisanomisen yhteydessä vesi- ja viemärijohdot irtikytetään ja työ- ja materiaalikulut laskutetaan asiakkaalta.

9. ASIAKKAAN TILAAMAT TYÖT

Liittyjälle tai muulle asiakkaalle tehdystä työstä, joita taksassa tai tässä hinnastossa ei erikseen mainita, peritään laitokselle aiheutuneet kustannukset lisättynä yleiskustannuslisällä 15 %.

Laitos on määritellyt seuraavista töistä kiinteät tai yksikköhinnat:

Laitosmies	alv 0 %	sis. alv 24 %
Normaali tuntiveloitus	40 € / h	49,60 €
ylityöt 50 %	60 € / h	74,40 €
ylityöt 100 %	80 € / h	99,20 €

Tuntiveloitushintaan sisältyy työntekijän henkilökohtaisten työkalujen käyttö sekä matkakustannukset. Muut kalustokustannukset peritään erikseen.

Kalustovuokrat työsuoritusten yhteydessä:

Viemärinavauslaite	35 € / h	43,40 € / h
Höyrysulatuslaite	20 € / h	24,80 € / h
Uppopumppu	7 € / h	8,68 € / h
Aggregaatti 2,5 kva	10 € / h	12,40 € / h

10. VIIVÄSTYSKORKO- JA PERINTÄKUSTANNUKSET

Viivästyskorko on voimassa olevan korkolain mukaan. Perimiskustannuksina veloitetaan 5,00 euroa /maksukehotus.

Muut perimiskustannukset peritään yhtiölle perimisestä aiheutuneiden kustannusten mukaan.